

Umowa nr KI.243- ...../2026

zawarta w dniu .....we Wrocławiu, pomiędzy:

**Miejskim Przedsiębiorstwem Komunikacyjnym Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą we Wrocławiu, przy ul. Bolesława Prusa 75-79, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000027173, NIP: 896-10-04-279, Regon: 930879788, kapitał zakładowy: 318.184.875,00 zł, reprezentowaną przez:

1. **Witolda Woźnego - Prezesa Zarządu,**
2. **Przemysława Nowickiego – Wiceprezesa Zarządu,**

zwanym w dalszej części „Zamawiającym”

a

.....

, reprezentowaną przez:

1. ....,

zwaną dalej „Wykonawcą”

w dalszej części zwanymi łącznie „Stronami”,

na podstawie § ..... Regulaminu udzielania zamówień na usługi, dostawy i roboty budowlane przez MPK Sp. z o.o. we Wrocławiu, gdyż wartość zamówienia nie przekracza kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą Pzp”, o następującej treści:

## § 1

### Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza do wykonania, a Wykonawca przyjmuje do usługi, tj. wykonanie napraw, uzupełnienia ubytków, przebudowy nawierzchni drogowych na nieruchomościach wchodzących w skład Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacyjnego we Wrocławiu, zwane dalej „usługą” lub „pracami drogowymi”.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie prac drogowych, o których mowa w ust. 1 na nieruchomościach Zamawiającego (w częściach wspólnych, jak również w ich otoczeniu) na podstawie zleceń Zamawiającego.
3. Wykaz cen jednostkowych dla poszczególnych usług został określony w Załączniku nr 1 do umowy.
4. Opis przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik nr 2 do Umowy.

## § 2

### Obowiązki Stron, realizacja umowy

1. Wykonawca we własnym zakresie zapewni wszelkie materiały niezbędne do realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 powyżej. Materiały, które zakupi Wykonawca muszą spełniać wymagania określone w art. 5 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych. Wbudowane materiały muszą odpowiadać wymaganiom, które określa art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, odpowiadać normom oraz posiadać stosowne atesty i deklaracje zgodności.
2. Wykonawca będzie uzgadniał materiały użyte do realizacji umowy z pracownikami Działu Utrzymania Infrastruktury, wskazanymi w § 4 ust. 1 i 2 umowy.

3. Wykonawca realizując niniejszą umowę jest wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach i spoczywają na nim obowiązki określone jej przepisami.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada środki i sprzęt niezbędny do realizacji umowy zgodnie z jej postanowieniami.
5. Pozostałe obowiązki Wykonawcy:
  - 1) Wykonawca ma obowiązek realizacji przedmiotu umowy, określonego w § 1 powyżej, w sposób zgodny z zapisami umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej;
  - 2) Wykonawca ma obowiązek zapewnić ochronę przeciwpożarową w strefie wykonywanych prac drogowych;
  - 3) Wykonawca ma obowiązek przestrzegania przepisów BHP;
  - 4) Zgodnie z wymogiem art. 208 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. z Kodeksu Pracy, na czas realizacji prac drogowych dla pracowników Wykonawcy i Zamawiającego ustala się koordynatora ds. BHP, którym będzie przedstawiciel Wykonawcy:.....
  - 5) Wykonawca ma obowiązek zabezpieczenia materiałów przeznaczonych do realizacji przedmiotu umowy i materiałów pochodzących z demontażu i rozbiórek wynikających z realizacji przedmiotu umowy. Materiały złomowe z demontażu należy przekazać protokolarnie Zamawiającemu;
  - 6) Wywóz materiałów rozbiórkowych każdorazowo należy uzgadniać z Zamawiającym;
  - 7) Wykonujący prace drogowe pracownicy Wykonawcy, powinni posiadać ubrania robocze i ochronne oraz środki ochrony indywidualnej zgodne z wymogami BHP;
  - 8) Czas i termin wykonywania usług będzie uzgadniany każdorazowo z administratorem obiektu, na którym będą wykonywane prace. Wykonawca ma obowiązek przesłania do pracowników Działu Utrzymania Infrastruktury, wskazanych w § 4 ust. 1 i 2 niniejszej umowy, listy pracowników oraz nr rejestracyjne pojazdów wjeżdżających na Zajeźdnie.
  - 9) Po zakończeniu poszczególnych zleceń, o których mowa w ust. 8 poniżej, każdorazowo miejsce wykonywania usługi zostanie przez Wykonawcę uprzątnięte i uporządkowane;
  - 10) Zabezpieczenie mienia własnego przed kradzieżą i zniszczeniem należy do Wykonawcy.
6. Zamawiający przekaze przedstawicielowi Wykonawcy informacje o:
  - 1) zagrożeniach dla życia i zdrowia występujących w miejscu wykonywania usługi, wynikających z funkcjonowania Zajeźdnie mogących stanowić ryzyko dla pracowników Wykonawcy oraz działaniach ochronnych i zapobiegawczych,
  - 2) usytuowaniu apteczek pierwszej pomocy przedmedycznej i pracownikach wyznaczonych do udzielania pierwszej pomocy,
  - 3) rozmieszczeniu sprzętu przeciwpożarowego i pracownikach wyznaczonych do wykonywania działań w zakresie zwalczania pożarów i ewakuacji pracowników,
  - 4) zasadach dostępu do pomieszczeń higieniczno-socjalnych.
7. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do przekazania informacji, o których mowa w ust. 6 powyżej, wszystkim swoim pracownikom, skierowanym do realizacji przedmiotu umowy, określonego w § 1 powyżej.
8. Zamawiający będzie zlecać Wykonawcy wykonywanie poszczególnych prac drogowych w formie pisemnych zleceń – wysyłanych drogą elektroniczną, na adres Wykonawcy: ..... Zlecenie zawierać będzie każdorazowo adres, miejsce, zakres i termin wykonania usługi. Uprawnionymi ze strony Zamawiającego do zlecania usług są osoby wymienione w § 4 ust. 2 poniżej.
9. Wykonawca na podstawie zlecenia, o którym mowa w ust. 8 powyżej, opracuje i dostarczy Zamawiającemu wycenę zleconych usług, uwzględniając wykaz cen jednostkowy stanowiący załącznik nr 1 do umowy.

10. Warunkiem rozpoczęcia prac drogowych będzie zatwierdzenie wyceny tych prac do wykonania. Wycena prac drogowych będzie wykonana na podstawie wizji lokalnej z przedstawicielami obu stron, na której zostaną ustalone: rodzaj naprawy i powierzchnie napraw. Następnie zgodnie z wykazem cen jednostkowych stanowiących załącznik nr 1 do niniejszej umowy zostanie wyliczona ostateczna cena danej usługi.
11. Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do realizacji zlecenia w następujących terminach:
  - a) Do realizacji natychmiastowej – awarie, związane z zagrożeniem życia, katastrofy budowlane i prace związane z przerwą w dostawie mediów – w dni robocze w godzinach od 7.00 do 15.00.
  - b) Na dzień następny – sprawy pilne lecz nie stanowiące zagrożenia życia, zdrowia i mienia.
  - c) 7 dni od przyjęcia zlecenia, po akceptacji Zamawiającego wycen zleconych prac.
12. Zamawiający może zlecić prace nieujęte w wykazie cen jednostkowych stanowiącym w Załącznik nr 1 do umowy, wycena tych prac będzie wyliczana na podstawie średnich cen materiałów i sprzętu, publikowanych w SEKOCENBUD obowiązujących w danym kwartale (w dniu zlecenia) dla województwa dolnośląskiego oraz składników cenotwórczych:
  - a) Roboczogodzina: ----- zł/r-g,
  - b) Koszty pośrednie: ..... % - liczone od sumy robocizny i sprzętu,
  - c) Zysk: ..... % - liczone od sumy robocizny, sprzętu i kosztów pośrednich.
13. Wykonawca dostarczy dokumentację powykonawczą wykonanych usług pracownikom Działu Utrzymania Infrastruktury, wskazanych w § 4 ust. 2 w terminie do trzech dni roboczych od podpisaniu protokołu odbioru, a przed wystawieniem faktury za zrealizowaną usługę. Dokumentacja powykonawcza poszczególnych usług będzie wykonana w formie papierowej.

### § 3

#### Zasady odbioru przedmiotu umowy

Strony ustalają następujące zasady odbioru prac drogowych:

- 1) Wykonawca będzie zgłaszał do odbioru, wykonane zlecenia, które były zlecane zgodnie z § 2 ust. 8 powyżej, najpóźniej na 1 (jeden) dzień przed planowanym terminem ich odbioru, na adres e-mail Zamawiającego: [mirosław.chadzel@mpk.wroc.pl](mailto:mirosław.chadzel@mpk.wroc.pl);
- 2) Odbiór wykonanych prac drogowych zostanie potwierdzony przez Zamawiającego „Protokołem odbioru”.
- 3) W przypadku ujawnienia podczas odbioru wad w wykonanych pracach drogowych, strony ustalą termin na ich usunięcie. Wówczas za datę odbioru uważa się datę właściwego wykonania usługi, stanowiącej przedmiot umowy.

### § 4

#### Przedstawiciele stron

1. Zamawiający wyznacza Pana Mirosława Chadzel, który będzie odpowiedzialny za nadzór nad realizacją i rozliczaniem umowy (w tym nadzór formalny, merytoryczny i finansowy) oraz do kontaktów z Wykonawcą.
2. Nadzór nad pracami drogowymi oraz zlecanie usług ze strony Zamawiającego będą dokonywać pracownicy Działu Utrzymania Infrastruktury:
  - 1) Mirosława Chadzel, tel. 885 441 791, e-mail: [mirosław.chadzel@mpk.wroc.pl](mailto:mirosław.chadzel@mpk.wroc.pl).
3. Koordynatorem prac ze strony Wykonawcy oraz osobą wyznaczoną do kontaktów z Zamawiającym jest: .....
4. W skład komisji odbioru wykonanych prac drogowych wchodzi:
  - 1) ze strony Zamawiającego:
    - a) przedstawiciele Działu Utrzymania Infrastruktury wymienieni w ust. 2 powyżej,
    - b) administrator obiektu – kierownik komórki na rzecz której wykonano prace drogowe,
5. Ze strony Wykonawcy: .....

## § 5

### Termin realizacji umowy

Termin obowiązywania umowy ustala się od jej zawarcia do dnia 31.12.2026 r. z zastrzeżeniem, że umowa wygasa automatycznie po zrealizowaniu robót na kwotę, wskazaną w § 6 ust. 3 poniżej.

## § 6

### Wynagrodzenie i rozliczenie

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie netto za wykonane prace drogowe będzie każdorazowo wyliczane na podstawie zatwierdzonych przez Zamawiającego wycen, sporządzanych przez Wykonawcę przed wykonaniem usługi. Wyceny te będą opracowywane na podstawie otrzymanych zleceń, o których mowa w § 2 ust. 8, oraz w oparciu o ceny jednostkowe netto określone w Załączniku nr 1 do umowy.
2. Każdorazowa zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, nastąpi po wykonaniu i odbiorze prac drogowych, potwierdzonym protokołem odbioru prac drogowych, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Maksymalna wartość brutto umowy w całym okresie jej obowiązywania nie przekroczy kwoty: ..... (słownie: ..... złotych 00/100), w tym wartość netto: ..... zł (słownie: ..... złotych 00/100) i podatek VAT: ..... zł (słownie: ..... złotych 00/100).
4. Faktura płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego wraz z dokumentami określonymi w ust. 5 poniżej, z zastrzeżeniem ust. 6 poniżej.
5. Podstawę wystawienia każdej faktury będą stanowić:
  - 1) „Protokoły odbioru” zleconych prac drogowych, podpisany przez komisję odbioru wymienioną w § 4 ust. 4.
  - 2) kosztorysy sporządzone przez Wykonawcę i sprawdzone oraz zatwierdzone przez Zamawiającego (przez osobę wymienioną w § 4 ust. 2), m. in. w zakresie prawidłowości obmiarów i odpowiadających im określonych umową cen jednostkowych określonych Załączniku nr 1 do umowy.
6. Każdorazowa zapłata za realizację przedmiotu umowy będzie dokonywana na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, który na dzień wystawienia faktury oraz na dzień zlecenia przelewu przez Zamawiającego będzie zawarty w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
7. W przypadku faktur, w których kwota należności ogółem przekracza kwotę 15 000,00 zł, obejmujących świadczone na rzecz Zamawiającego usługi, o których mowa w załączniku nr 15 do ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, Wykonawca zobowiązany jest wpisać na fakturach wyrazy „mechanizm podzielonej płatności”.
8. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 7 powyżej i dokonania przez Zamawiającego zapłaty bez zastosowania „mechanizmu podzielonej płatności”, w następstwie czego zostanie wydana przez właściwy organ orzekająca decyzja o odpowiedzialności podatkowej za zaległości podatkowe Wykonawcy, w związku z wykonanymi na podstawie niniejszej umowy usługami na rzecz Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu Zamawiającemu zapłaconych przez Zamawiającego kwot wynikających z takiej decyzji organu podatkowego.
9. W przypadku dokonania przez Zamawiającego zapłaty zaległości Wykonawcy w podatku od towarów i usług, na podstawie art. 105a ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług oraz ust. 8 powyżej, Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia zapłaconej kwoty z należności Wykonawcy z tytułu zrealizowanych usług.
10. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia, o którym mowa w ust. 9 powyżej, także w przypadku zapłaty przez niego zaległości Wykonawcy w podatku od towarów i usług, na podstawie art. 105a ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług

w przypadku faktur, w których kwota należności ogółem nie przekracza kwoty 15 000,00 zł, za wykonane na rzecz Zamawiającego usługi, o których mowa w załączniku nr 15 do ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

11. Faktury będą wystawiane w języku polskim.
12. Przelew wierzytelności pieniężnych z umowy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

## § 7

### Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na wykonane prace drogowe i zastosowane materiały gwarancji na okres 24 miesięcy (słownie: dwadzieścia cztery miesiące), liczonej od dnia odbioru prac drogowych zgodnie z postanowieniami § 3 powyżej.
2. Strony ustalają okres rękojmi równy okresowi udzielonej gwarancji.
3. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.
4. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od daty podpisania bezusterkowego Protokołu odbioru usługi zgodnie z postanowieniami § 3 powyżej.
5. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca pokryje wszystkie koszty usuwania wad w wykonanych pracach drogowych objętych rękojmią i gwarancją.
6. W przypadku wystąpienia wad w okresie gwarancji i rękojmi Strony ustalają następujący sposób postępowania:
  - 1) o wykryciu wad Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę, wyznaczając jednocześnie termin ich usunięcia;
  - 2) jeżeli Wykonawca w terminie określonym w zawiadomieniu, o którym mowa w pkt 1) powyżej, nie przystąpi do usuwania wad, Zamawiający zastrzega sobie prawo do ich usunięcia na koszt Wykonawcy;
  - 3) usunięcie wad przez Wykonawcę zostanie pisemnie zgłoszone Zamawiającemu;
  - 4) odbioru usunięcia wad dokonuje komisja, określona w § 4 ust.4;
  - 5) komisja sporządza protokół usunięcia wady.
7. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie terminu gwarancyjnego, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
8. Szczegółowe warunki gwarancji określa Załącznik nr 3 do umowy.

## § 8

### Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia i utrzymywania w mocy przez cały okres trwania niniejszej umowy tj. do czasu dokonania przez Zamawiającego odbioru prac drogowych objętych ostatnim zleceniem realizowanym na podstawie § 2 ust. 8 umowy oraz przez okres 2 lat po ich zakończeniu, ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, w związku z prowadzoną działalnością i posiadanym mieniem.
2. Szczegółowa specyfikacja dotycząca warunków ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej oraz wymaganych zapisów w jej treści określona została w Załączniku nr 4 do umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest przed zawarciem umowy dostarczyć prawidłowe dokumenty ubezpieczenia, zgodnie z ust. 2 (kopie polis ubezpieczeniowych lub certyfikatów/zaświadczeń) wraz z mającymi do nich zastosowanie warunkami (bez opłat i składek ubezpieczeniowych), potwierdzające, że wymagane ubezpieczenie zostało zawarte i jest obowiązujące wraz z dowodami, że są prawidłowo opłacane.
4. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczania Zamawiającemu dokumentu ubezpieczenia przez cały okres trwania obowiązku każdorazowo nie później niż 14 dni kalendarzowych przed wygaśnięciem poprzedniej polisy.
5. W przypadku, gdy Wykonawca nie dostarczy prawidłowych, tj. zgodnych z wymaganiami Zamawiającego umów ubezpieczenia (polis) zapewniających ciągłość ubezpieczenia w okresie



trwania obowiązku, Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do zawarcia takiej polisy lub przedłużenia okresu dotychczasowej na koszt Wykonawcy, obciążając go kosztami, lub, w przypadku braku możliwości zawarcia takiej polisy lub przedłużenia okresu dotychczasowej, uprawnienie do wypowiedzenia umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia z winy Wykonawcy.

6. Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do realizacji zlecenia w terminie 7 dni od daty zatwierdzenia wyceny.

## **§ 9**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z następujących tytułów:
  - 1) Za zwłokę w wykonaniu zleconych usług Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto należnego za prace drogowe zlecone na podstawie § 2 ust. 8, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki. Kara ta będzie naliczana w przypadku nieprzystąpienia do realizacji zlecenia zgodnie z zapisami § 2 ust. 11, a jej wysokość będzie obliczana na podstawie wartości poszczególnego zlecenia,
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru lub ujawnionych w okresie gwarancji w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, należnego za zlecone na podstawie § 2 ust. 8 powyżej usługi, w których ujawniły się wady za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w ich usunięciu;
  - 3) w wysokości 5% kwoty brutto, określonej w § 6 ust. 3 powyżej, w przypadku wypowiedzenia przez Zamawiającego umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia, na podstawie § 12 ust. 4 poniżej,
  - 4) w wysokości 0,1% kwoty brutto, określonej w § 6 ust. 3 powyżej, za każdy przypadek niewykonania obowiązków gwarancyjnych przez Wykonawcę.
  - 5) Z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z powodu przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 30% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust 3 umowy.
2. Łączna suma kar umownych z tytułów określonych w ust. 1 pkt 1 -4 powyżej nie może przekroczyć 30% wartości brutto umowy określonej w § 6 ust. 3 umowy
3. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.
4. Termin płatności kar umownych wynosi 14 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę noty obciążeniowej.
5. Zamawiający może potrącić karę umowną z dowolnej należności Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

## **§ 10**

### **Podwykonawcy**

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany przez:
  - 1) Wykonawcę w zakresie: .....
2. W przypadku powierzenia części usług podwykonawcy/om Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia umowy z podwykonawcą.
3. Wykonawca na żądanie Zamawiającego jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność oryginałem kopię zawartych umów o podwykonawstwo.
4. W przypadku zmiany podwykonawcy lub powierzenia części usług nowemu/nowym podwykonawcom, Wykonawca pisemnie poinformuje o tym fakcie Zamawiającego bez konieczności zawarcia aneksu do niniejszej umowy.
5. W przypadku, gdy Wykonawca zadeklaruje wykonanie przedmiotu umowy samodzielnie, a w trakcie realizacji umowy będzie chciał powierzyć część zadania podwykonawcy, będzie musiał pisemnie poinformować o tym Zamawiającego i uzyskać jego zgodę. Brak wyrażenia

zgody przez Zamawiającego na powierzenie przez Wykonawcę wykonania części zamówienia Podwykonawcy oznaczać będzie konieczność realizacji umowy w sposób zgodny z zadeklarowanym w ofercie. Przepisy ust. 2-4 niniejszego paragrafu mają zastosowanie.

6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania podwykonawcy/ów jak za własne oraz ponosi odpowiedzialność za skutki wynikające z niepowiadomienia Zamawiającego o fakcie zmiany podwykonawcy.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym za podwykonawców.

## **§ 11**

### **Zmiany postanowień umowy**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Zmiana przedstawicieli Stron umowy wymienionych w § 4 nie jest zmianą umowy i wymaga jedynie poinformowania drugiej strony o takiej zmianie.

## **§ 12**

### **Przedterminowe rozwiązanie umowy**

1. Strony przewidują możliwość wypowiedzenia umowy z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia.
2. W okresie wypowiedzenia Wykonawca zobowiązany będzie do realizacji umowy na warunkach określonych w niniejszej umowie.
3. Wykonawca ma prawo rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia tylko w przypadku przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w następujących przypadkach:
  - 1) przerwania prac drogowych przez Wykonawcę na okres dłuższy niż 14 dni,
  - 2) nierozpoczęcia przez Wykonawcę prac drogowych w terminie 7 dni od daty przekazania przez Zamawiającego zlecenia, zgodnie z zapisem § 2 ust. 11 umowy,
  - 3) w przypadku określonym w § 8 ust 5 oraz § 13 ust 5 umowy.
4. Dla skuteczności rozwiązania umowy, w sposób określony w ust. 3 powyżej, niezbędne jest uprzednie, pisemne wezwanie Wykonawcy do zaniechania naruszeń wraz z ich opisem oraz bezskuteczny upływ, wyznaczonego w tym celu przez Zamawiającego, siedmiodniowego terminu.

## **§ 13**

### **Wymagania dotyczące wymogu zatrudnienia przy realizacji umowy osób zatrudnionych przez Wykonawcę lub podwykonawcę w oparciu o Kodeks Pracy**

1. Zamawiający, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności wchodzących w zakres przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy.
2. Wymóg zatrudnienia na umowę o pracę nie dotyczy kierowników pracdrogowych.
3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

4. Wykonawca, w trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, przedłoży Zamawiającemu w wyznaczonym terminie wskazane poniżej dokumenty w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności określone w ust. 1:
  - 1) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
  - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osoby/osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
5. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1 i może stanowić podstawę do rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

#### **§ 14**

##### **Przetwarzanie danych osobowych**

1. Zamawiający oświadcza, iż zna oraz stosuje przepisy Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
2. Wykonawca zobowiązuje się przekazać treść klauzuli informacyjnej stanowiącej Załącznik nr 5 do umowy wszystkim pracownikom i osobom trzecim, wykonującym niniejszą umowę, których dane osobowe będą ujawnione Zamawiającemu.

#### **§ 15**

##### **Oświadczenie o posiadaniu statusu dużego przedsiębiorcy**

Działając na podstawie art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy, w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

#### **§ 16**

##### **Oświadczenie Wykonawcy o nie podleganiu wykluczeniu**

1. Wykonawca oświadcza, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 1 - 3 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.



2. Wykonawca na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie oświadcza, że nie jest:
- 1) obywatelem rosyjskim, osobą fizyczną lub prawną, podmiotem lub organem z siedzibą w Rosji;
  - 2) osobą prawną, podmiotem lub organem, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w 50% należą do obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;
  - 3) osobą fizyczną lub prawną, podmiotem lub organem działającym w imieniu lub pod kierunkiem:
    - obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji lub
    - osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50% należą do obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji, oraz że żaden z moich podwykonawców, dostawców i podmiotów, na których zdolności polegamy, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10% wartości zamówienia.

## § 17

### Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego i inne przepisy właściwe dla przedmiotu umowy.
2. Ewentualne spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 1 egzemplarz otrzymuje Zamawiający, a 1 egzemplarz Wykonawca.
4. Integralną część umowy stanowią następujące Załączniki:
  - 1) Załącznik nr 1 – Wykaz cen jednostkowych,
  - 2) Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia,
  - 3) Załącznik nr 3 – Wzór karty gwarancyjnej,
  - 4) Załącznik nr 4 – Warunki ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej,
  - 5) Załącznik nr 5 - Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

## Załącznik Nr 1 do umowy

## Wykaz cen jednostkowych

Wykonanie napraw, uzupełnienia ubytków, przebudowy nawierzchni drogowych na nieruchomościach wchodzących w skład Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacyjnego we Wrocławiu – roboty drogowe

Lp.	Nazwa	Jednostka	Cena jednostkowa netto	Cena jednostkowa brutto
1.	Wykonanie nawierzchni betonowej gr. 30cm z betonu C30/37 z rozproszonym zbrojeniem na podbudowie z kruszywa łamanego gr 15 wraz ze skuciem istniejącej nawierzchni. Wywóz materiałów.	m <sup>2</sup>	..... zł	.....zł
2.	Ułożenie kostki betonowej gr 8cm, układanej na podsypce cementowo- piaskowej, na podbudowie z kruszywa łamanego gr 15 cm wraz z korytowaniem i wywozem materiałów rozbiórkowych. Materiał po stronie Wykonawcy.	m <sup>2</sup>	..... zł	.....zł
3.	Wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego 0-31,5 gr. 15 cm, wraz z wykonaniem koryta oraz wywozem. Materiał po stronie wykonawcy.	m <sup>2</sup>	..... zł	.....zł
4.	Ułożenie kostki kamiennej z odzysku, układanej na podsypce cementowo piaskowej wraz z przygotowaniem podbudowy, materiał po stronie Zamawiającego.	m <sup>2</sup>	..... zł	.....zł
5.	Ułożenie kostki kamiennej, układanej na podsypce cementowo piaskowej wraz z przygotowaniem podbudowy, materiał po stronie Wykonawcy.	m <sup>2</sup>	..... zł	.....zł
6.	Wykonanie nawierzchni asfaltowej gr. 4cm wraz z pracami przygotowawczymi.	m <sup>2</sup>	..... zł	.....zł
7.	Wykonanie nawierzchni z płyt drogowych 300x150x15 cm na podbudowie z kruszywa łamanego 0-31,5 gr. 15 cm, wraz z wykonaniem koryta oraz wywozem. Materiał po stronie wykonawcy.	m <sup>2</sup>	..... zł	.....zł
8.	Wykonanie brzozy betonowych 8x100 cm, układanych na ławie betonowej z oporem, materiał po stronie Wykonawcy.	mb	..... zł	.....zł
9.	Wykonanie brzozy betonowych 6x100 cm, układanych na ławie betonowej z oporem, materiał po stronie Wykonawcy.	mb	..... zł	.....zł

Lp.	Nazwa	Jednostka	Cena jednostkowa netto	Cena jednostkowa brutto
10.	Ułożenie krawężnika bet. 15x100 cm na ławie betonowej z oporem nowy, materiał po stronie Wykonawcy	mb	..... zł	.....zł
11.	Ułożenie krawężnika bet. 20x100 cm na ławie betonowej z oporem nowy, materiał po stronie wykonawcy	mb	..... zł	.....zł
12.	Wykonanie pasów zieleni	m <sup>2</sup>	..... zł	.....zł
13.	Regulacja wysokościowa pokryw studni	szt.	..... zł	.....zł

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

**Załącznik nr 2 do umowy****OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)**

**Przedmiotem zamówienia są:** Prace drogowe, naprawy bieżące w nieruchomościach wchodzących w skład majątku Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacyjnego Sp. z o.o. we Wrocławiu. Przedmiot zamówienia obejmuje sukcesywne, tj. w miarę potrzeb Zamawiającego wykonywanie na podstawie zleceń Zamawiającego prac drogowych na nieruchomościach (w częściach wspólnych jak również w ich otoczeniu). Realizacja zamówienia ma na celu zapewnienie bezpieczeństwa użytkowania i właściwej eksploatacji nawierzchni drogowych, placów postojowych, chodników oraz utrzymanie w stanie technicznym niepogorszonym zgodnie z ich przeznaczeniem.

Przedmiotem zamówienia są prace drogowe planowane do wykonania na nieruchomościach i ich otoczeniu, dotyczące robót niepolegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, lecz mających na celu utrzymanie nawierzchni drogowych w dobrym stanie, zabezpieczenie ich przed szybkim zużyciem lub zniszczeniem, jak również utrzymanie w celu ich użytkowania w stanie zgodnym z ich przeznaczeniem.

Zakres usług objęty pracami drogowymi, w tym drobnymi naprawami awaryjnymi:

- Chodniki, place postojowe, nawierzchnie betonowe itd.

Prace drogowe objęte zamówieniem zlecane będą sukcesywnie w miarę potrzeb w ciągu całego okresu obowiązywania umowy w formie zleceń zgodnie z postanowieniami § 2 ust. 8 umowy.

**ZAMAWIAJĄCY:****WYKONAWCA:**

## Załącznik nr 3 do umowy

## WZÓR KARTY GWARANCYJNEJ

Data wystawienia: .....

## KARTA GWARANCYJNA

1. Umowa Nr ..... z dn. ....
2. Przedmiot gwarancji:  
.....
3. Gwarancja udzielona dla:  
.....
4. Udzielający gwarancji:  
.....
5. Okres gwarancji: 24 miesiące od daty podpisania protokołu odbioru usługi określonej w zleceniu zgodnie z § 2 ust. 8 umowy
6. Warunki gwarancji:
  - 1) po zgłoszeniu przez Zamawiającego wady w wykonanej usłudze – Wykonawca przeprowadzi, przy udziale Zamawiającego, przegląd gwarancyjny w terminie do 3 dni - licząc od dnia otrzymania zgłoszenia,
  - 2) po przeprowadzeniu przeglądu, o którym mowa w pkt 1) powyżej – Wykonawca przystąpi do usuwania wady w terminie do 5 dni - licząc od dnia przeprowadzenia przeglądu,
  - 3) Wykonawca zakończy usuwanie wady w terminie technicznie i organizacyjnie uzasadnionym, wyznaczonym przez Zamawiającego,
  - 4) gwarancja nie obejmuje uszkodzeń powstałych z winy Zamawiającego oraz uszkodzeń powstałych z winy osób trzecich lub siły wyższej.
7. Podpisy:  
Udzielający gwarancji:

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:



## Załącznik nr 4 do umowy

**WARUNKI UBEZPIECZENIA ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ**

Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia i utrzymywania w mocy przez cały okres trwania niniejszej umowy poczynając od dnia jej zawarcia tj. do czasu dokonania przez Zamawiającego odbioru robót konserwacyjnych objętych ostatnim zleceniem realizowanym na podstawie § 2 ust. 8 umowy oraz przez okres 2 lat po ich zakończeniu, ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, w związku z prowadzoną działalnością i posiadanym mieniem zgodnie z poniższą specyfikacją:

- 1) Przedmiot ubezpieczenia winna stanowić odpowiedzialność cywilna wynikająca z czynów niedozwolonych (OC deliktowa), jak i niewykonania, bądź nienależytego wykonania zobowiązania (OC kontraktowa) obejmująca co najmniej przedmiot niniejszej Umowy.
- 2) Suma gwarancyjna, winna być nie mniejsza niż 100 000 zł (słownie: sto tysięcy złotych ) w odniesieniu do jednego i wszystkich wypadków w okresie ubezpieczenia, podlimity odpowiedzialności są dopuszczalne jedynie w przypadkach wyraźnie wskazanych w umowie.
- 3) Udział własny/franszyza redukcyjna mający zastosowanie wyłącznie do szkód rzeczowych, winien być ustalony w umowie ubezpieczenia jako nie większy niż 1 000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) w odniesieniu do jednego wypadku ubezpieczeniowego, nie dopuszcza się wprowadzania procentowego udziału własnego / franszyzy redukcyjnej.
- 4) Umowa ubezpieczenia winna obejmować co najmniej szkody w postaci szkód osobowych i rzeczowych.
- 5) Umowa ubezpieczenia winna obejmować szkody w postaci straty rzeczywistej, jak i utraconych korzyści, a także należne zadośćuczynienie.
- 6) Umowa ubezpieczenia winna obejmować szkody powstałe po wykonaniu pracy lub usługi wynikłe z nienależytego wykonania zobowiązania lub z czynu niedozwolonego (tzw. „completed operations”).
- 7) Umowa ubezpieczenia winna obejmować szkody wyrządzone w mieniu przekazanym w celu wykonania obróbki, naprawy, testów lub innych podobnych czynności lub prac.
- 8) Umowa ubezpieczenia winna obejmować szkody wyrządzone w mieniu powierzonym (ruchomościach i nieruchomościach), pozostającym w pieczy lub pod kontrolą Wykonawcy.
- 9) Umowa ubezpieczenia winna obejmować szkody poniesione przez pracowników Wykonawcy zaangażowanych w realizację Umowy.
- 10) Umowa ubezpieczenia winna obejmować szkody spowodowane wprowadzeniem produktu do obrotu.
- 11) Umowa ubezpieczenia winna obejmować szkody wyrządzone przez podwykonawców (niniejszy wymóg ma zastosowanie wyłącznie w sytuacji, gdy Wykonawca będzie korzystał z usług podwykonawców przy wykonywaniu umowy).
- 12) Umowa ubezpieczenia winna obejmować szkody powstałe wskutek rażącego niedbalstwa Wykonawcy i osób, za które ponosi on odpowiedzialność.
- 13) Zakres ubezpieczenia winien obejmować szkody wyrządzone wskutek wykonywania wykopów i przekopów oraz szkody wyrządzone w instalacjach lub urządzeniach podziemnych.
- 14) Z zakresu ubezpieczenia nie mogą być wyłączone szkody w pojazdach mechanicznych w tym w tramwajach.

**ZAMAWIAJĄCY:****WYKONAWCA:**

## Załącznik nr 5 do umowy

**INFORMACJA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH**

Administratorem, czyli podmiotem, który decyduje jak i w jakim celu będą wykorzystywane Państwa dane osobowe, jest Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu 50-316 przy ul. Bolesława Prusa 75-79.

Kontakt do Administratora: e-mail: [biuro@mpk.wroc.pl](mailto:biuro@mpk.wroc.pl), tel.: 71 328 50 70

Dane kontaktowe Inspektora ochrony danych: [iod@mpk.wroc.pl](mailto:iod@mpk.wroc.pl)

Cele i podstawy przetwarzania:

Będziemy przetwarzać Państwa dane osobowe w oparciu o Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) z dnia 27 kwietnia 2016 r. (DZ. Urz. UE L 2016) w związku z:

**zawarciem i wykonaniem umowy na:** Wykonanie napraw, uzupełnienia ubytków, przebudowy nawierzchni drogowych na nieruchomościach wchodzących w skład Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacyjnego we Wrocławiu.

- 1) realizacją obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c) tj.:
  - a) realizacją obowiązku archiwizacji dokumentów.
- 2) koniecznością realizacji prawnie uzasadnionych interesów (art. 6 ust. 1 lit. f) tj.:
  - a) w celu ewentualnego ustalenia, dochodzenia roszczeń cywilnoprawnych, jeżeli takie się pojawią, a także w celu obrony przed ewentualnymi roszczeniami osób trzecich,

**Okres przechowywania danych**

Będziemy przechowywać Państwa dane osobowe do chwili realizacji zadania, do którego dane osobowe zostały zebrane, a następnie przez okres, w którym mogą ujawnić się lub zostać zgłoszone roszczenia Stron i osób trzecich związane z umową (max 6 lat tyle wynosi okres przedawnienia roszczeń). Jeśli chodzi o materiały archiwalne, przez czas wynikający z przepisów.

**Przekazywanie danych innym podmiotom**

Co do zasady pozyskane od Państwa dane osobowe nie będą przekazywane podmiotom trzecim, jednakże zgodnie z obowiązującym prawem Administrator może przekazywać dane podmiotom przetwarzającym w związku z realizacją usług np. audytorom, dostawcom usług IT, oraz podmiotom uprawnionym do pozyskania danych na podstawie obowiązującego prawa.

**Przysługujące Państwu uprawnienia**

- 1) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
- 2) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych;
- 3) prawo do usunięcia danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje
- 4) w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej;
- 5) prawo do ograniczenia przetwarzania danych;
- 6) prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;
- 7) prawo do wniesienia skargi do Prezesa UODO (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00 - 193 Warszawa)

**Państwa dane nie będą profilowane ani przekazywane do państw trzecich.**

**ZAMAWIAJĄCY:****WYKONAWCA:**